

New Immo Holding a placé avec succès une émission obligataire de 500 millions d'euros à 5 ans

NIH annonce avoir placé avec succès une émission obligataire de 500 millions d'euros, d'une maturité de 5 ans, assortie d'un coupon fixe de 4,95%.

Cette opération qui a été sursouscrite plus de trois fois marquant l'intérêt des investisseurs pour l'entreprise, est une étape majeure pour NIH, consécutive à la finalisation de son processus d'autonomie financière vis-à-vis de ELO.

Ce placement illustre la politique de NIH de s'inscrire comme émetteur régulier sur le marché obligataire, en cohérence avec sa stratégie immobilière d'investisseur à long terme.

Le produit net de l'émission sera affecté aux besoins généraux de l'entreprise. L'émission contribue également à améliorer la liquidité de NIH, consolidant ainsi la robustesse de son profil de financement. Les obligations seront cotées sur la Bourse de Luxembourg.

A propos de New Immo Holding

New Immo Holding (NIH), société immobilière intégrée à l'écosystème AFM, réunit deux expertises complémentaires. Sa foncière, Ceetrus, détient et développe un portefeuille d'actifs majoritairement retail, tandis que Nhood, société de services immobiliers, intervient sur l'ensemble de la chaîne de valeur au service de clients internes à l'AFM comme externes.

Ensemble, ces entités font de NIH un acteur global du marché immobilier, reconnu pour son expertise dans la gestion et la valorisation d'actifs, et solidement ancré dans les territoires.

Contact Investisseurs New Immo Holding

Thibault CHABROL – Tel. +33 6 35 29 03 23 -tchabrol@nhood.com